

DANTEX PLAZA

UL. CYBERNETYKI 19B, WARSZAWA

Najtańsze biura na Mokotowie!



OPIS INWESTYCJI

Budynek biurowy o łącznej powierzchni 9 587 m², rozmieszczony na 7 kondygnacjach w tym 2 podziemnych, stanowiący część kompleksu biurowego DANTEX PLAZA składającego się z 3 budynków. Budynek zlokalizowany w dzielnicy Mokotów, dynamicznie rozwijającej się, biznesowej części Warszawy. Dogodny dojazd do budynku środkami transportu publicznego. W zasięgu ok. 500 m liczne połączenia tramwajowe, autobusowe oraz kolejowe. Nieopodal lotnisko im. Fryderyka Chopina oraz przystanki I linii metra.

WARUNKI KOMERCYJNE

Dostępne powierzchnie: 5 044,20 m²

Piętra: 1-5

Czynsz: **25,00 zł/m² netto**

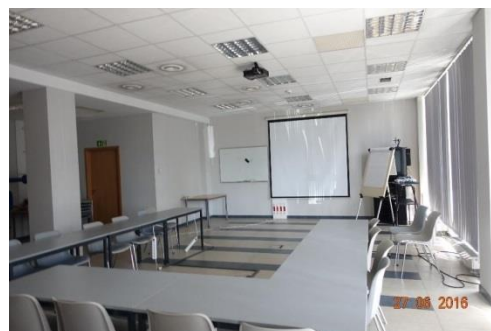
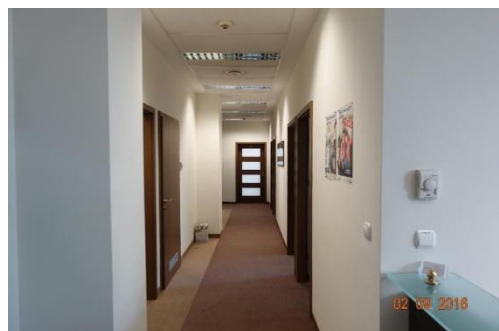
Koszty eksploatacyjne: 19,00 zł/m² netto

Add-on: 10%

Miejsce parkingowe: 150 zł/szt netto

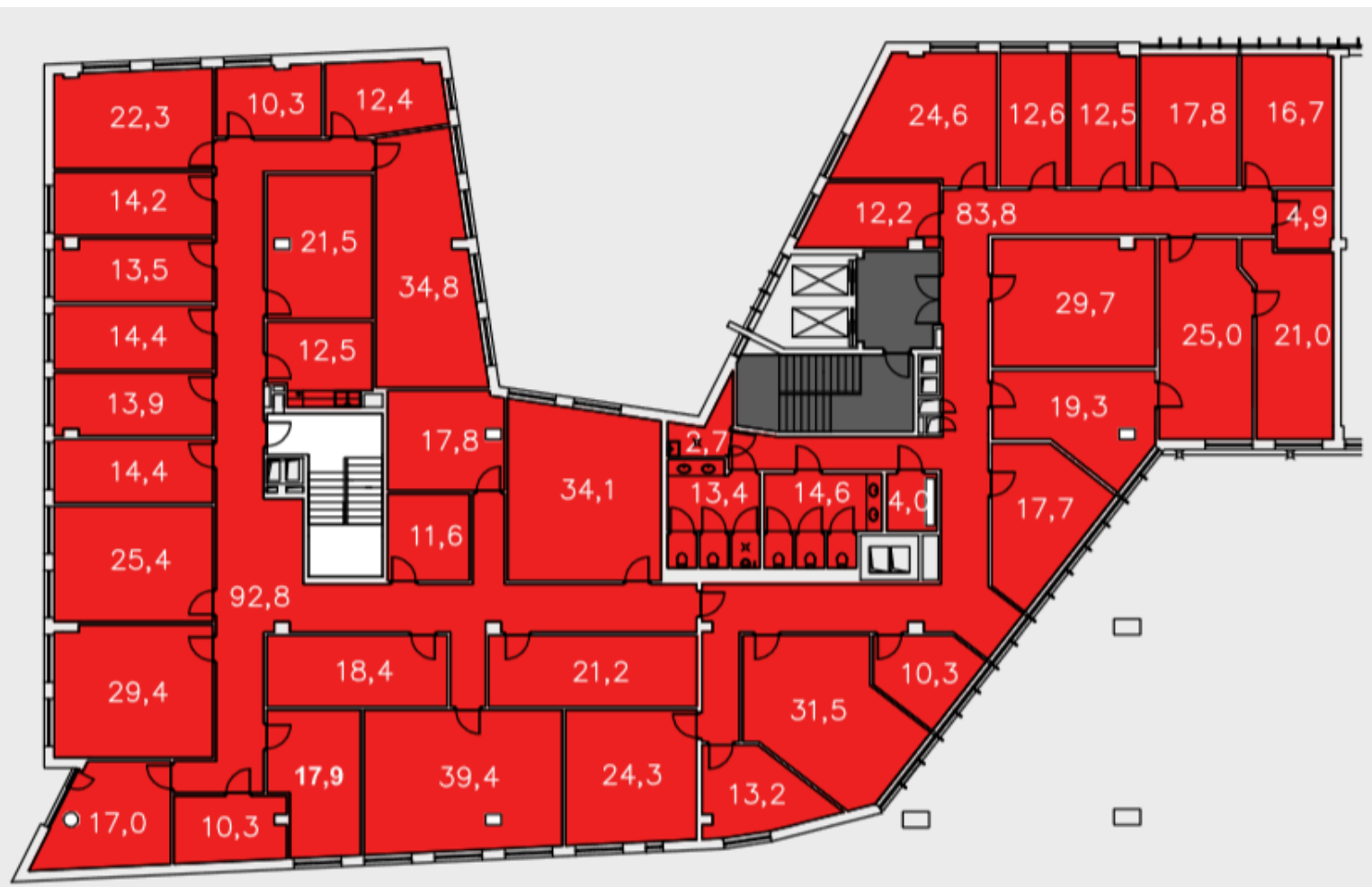
Okres najmu: do ustalenia

Dostępność: od zaraz



I PIĘTRO, klatka B:

● Powierzchnia najmu 931,30 m²

**KONTAKT**

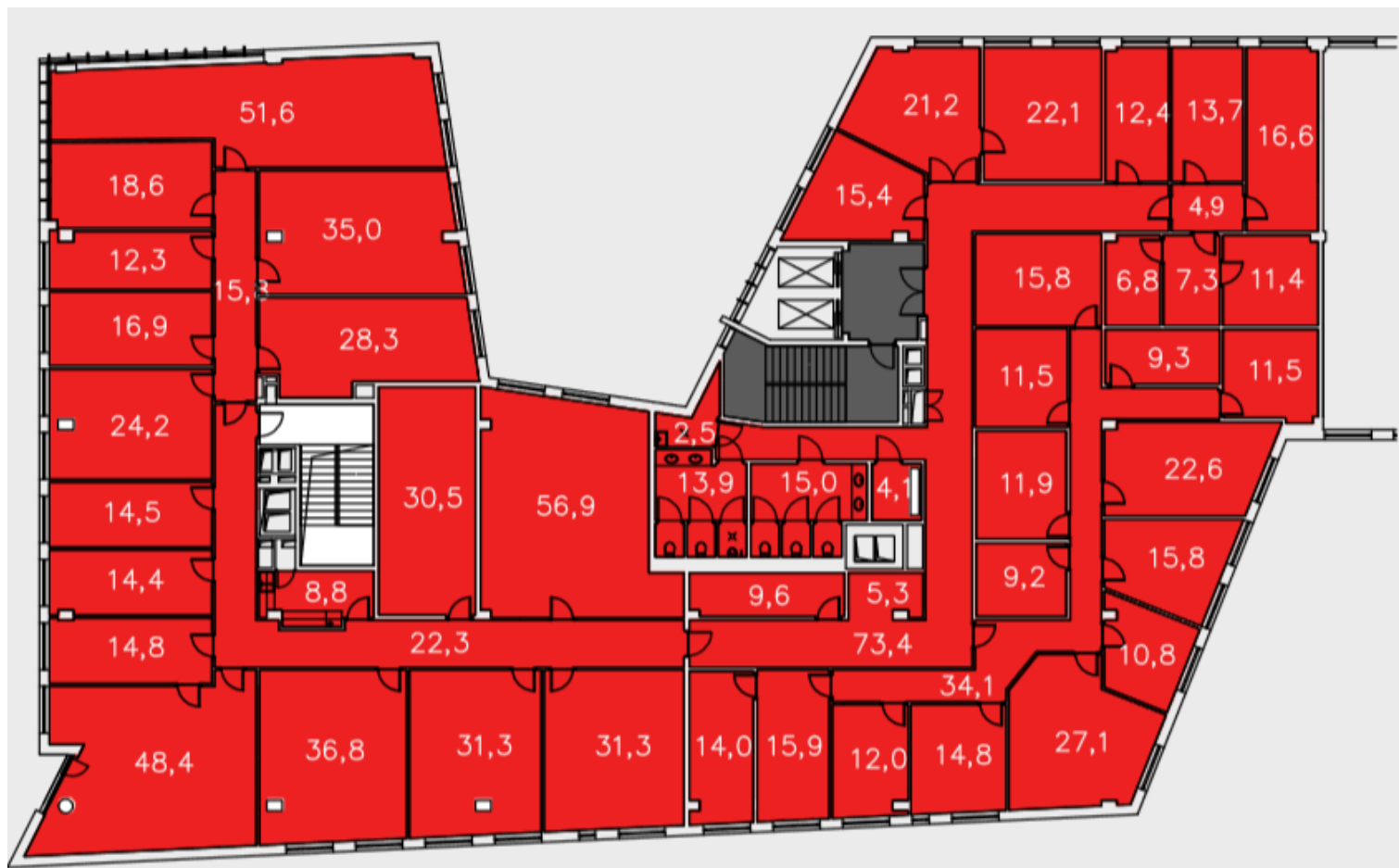
Agnieszka Kuklińska
Specjalista ds. Komercjalizacji
E: agnieszka.kuklinska@dantex.pl
M: +48 734 153 846
O: +48 22 578 41 24



Elżbieta Kowalczyk
Dyrektor ds. Najmu
E: e.kowalczyk@dantex.pl
M: +48 692 157 138
O: +48 22 578 41 15

II PIĘTRO, klatka B:

● Powierzchnia najmu 1004,60 m²

**KONTAKT**

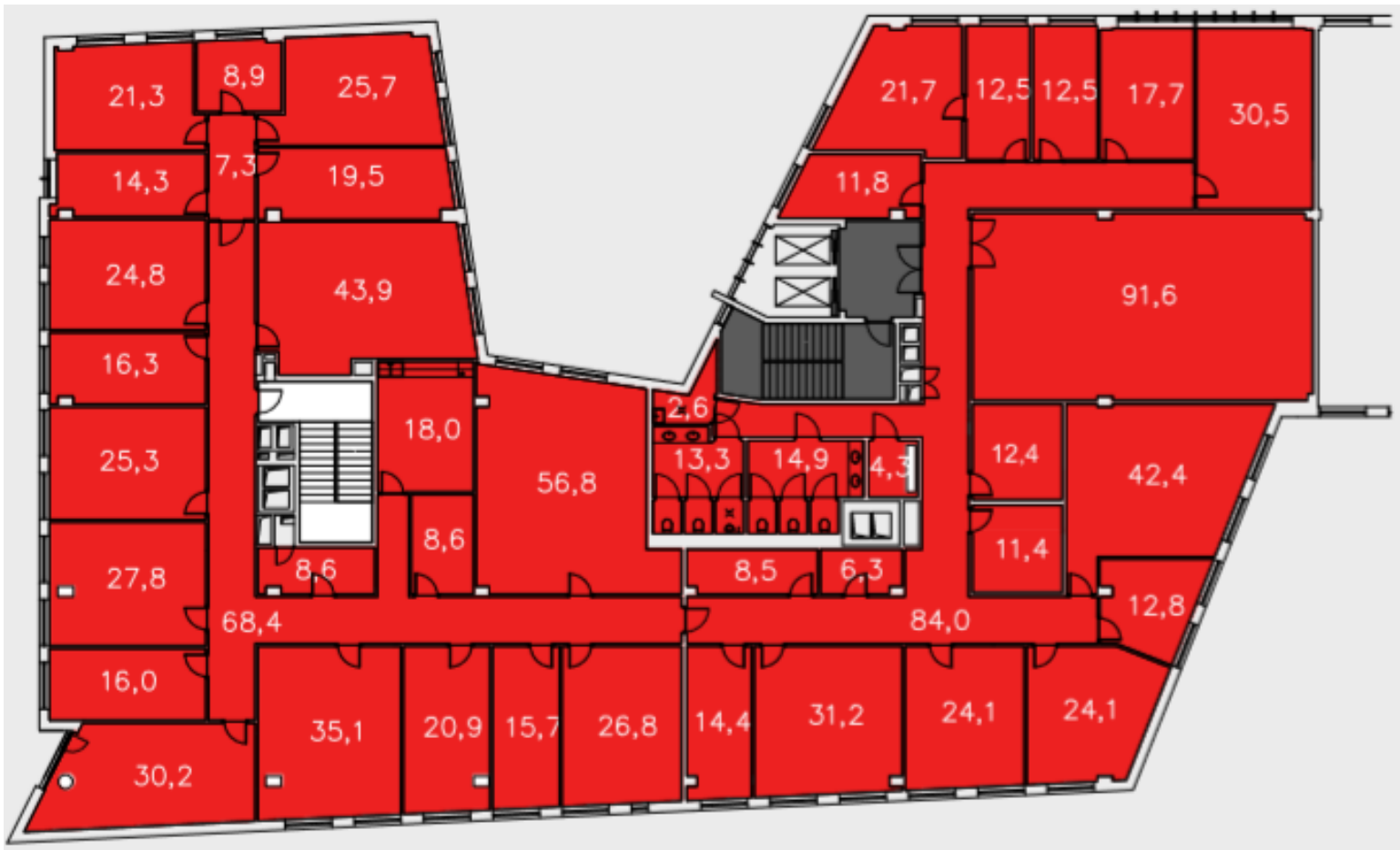
Agnieszka Kuklińska
Specjalista ds. Komercjalizacji
E: agnieszka.kuklinska@dantex.pl
M: +48 734 153 846
O: +48 22 578 41 24



Elżbieta Kowalczyk
Dyrektor ds. Najmu
E: e.kowalczyk@dantex.pl
M: +48 692 157 138
O: +48 22 578 41 15

III PIĘTRO, klatka B:

● Powierzchnia najmu 1045,20 m²

**KONTAKT**

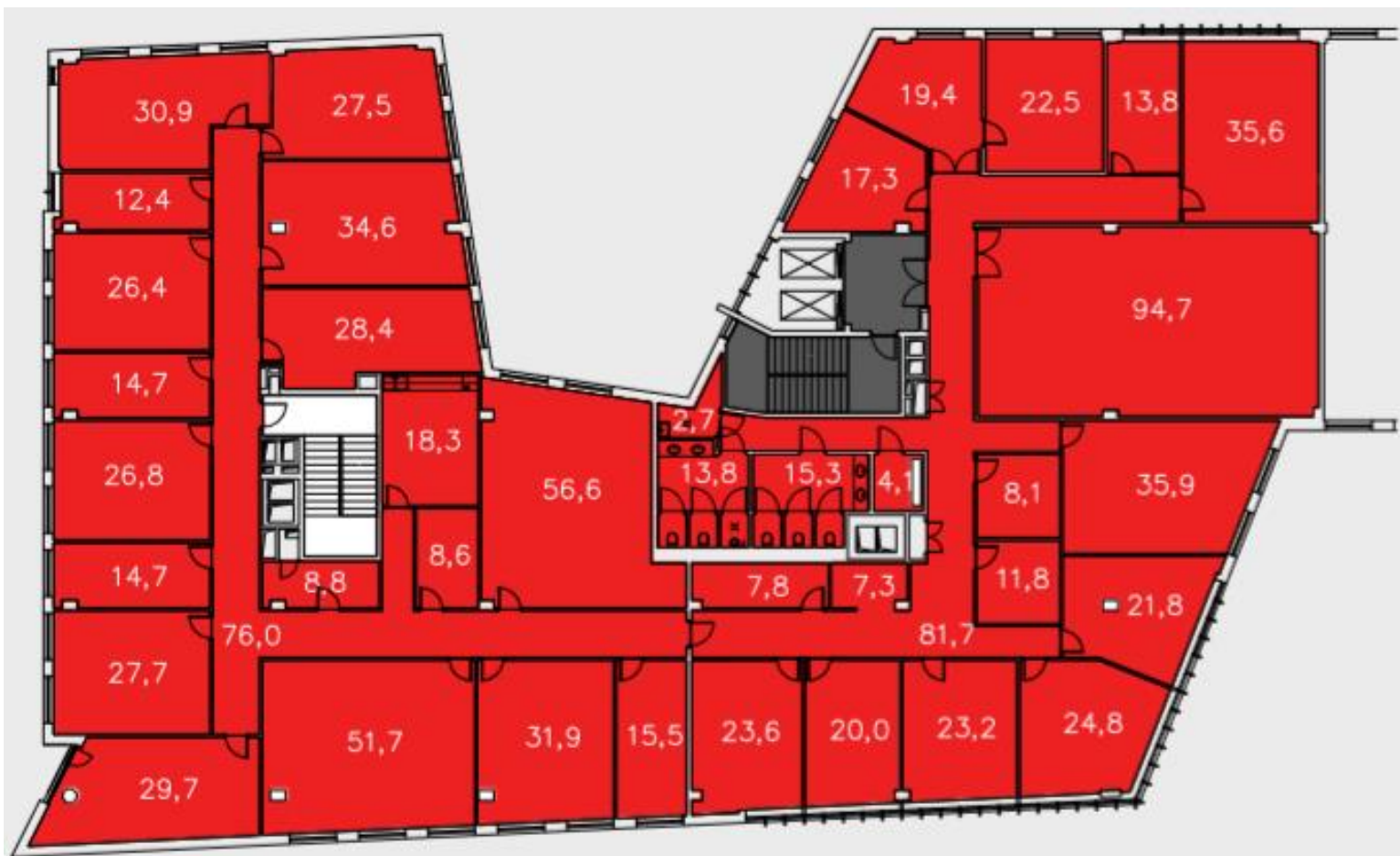
Agnieszka Kuklińska
Specjalista ds. Komercjalizacji
E: agnieszka.kuklinska@dantex.pl
M: +48 734 153 846
O: +48 22 578 41 24



Elżbieta Kowalczyk
Dyrektor ds. Najmu
E: e.kowalczyk@dantex.pl
M: +48 692 157 138
O: +48 22 578 41 15

IV PIĘTRO, klatka B:

● Powierzchnia najmu 1 046,40 m²

**KONTAKT**

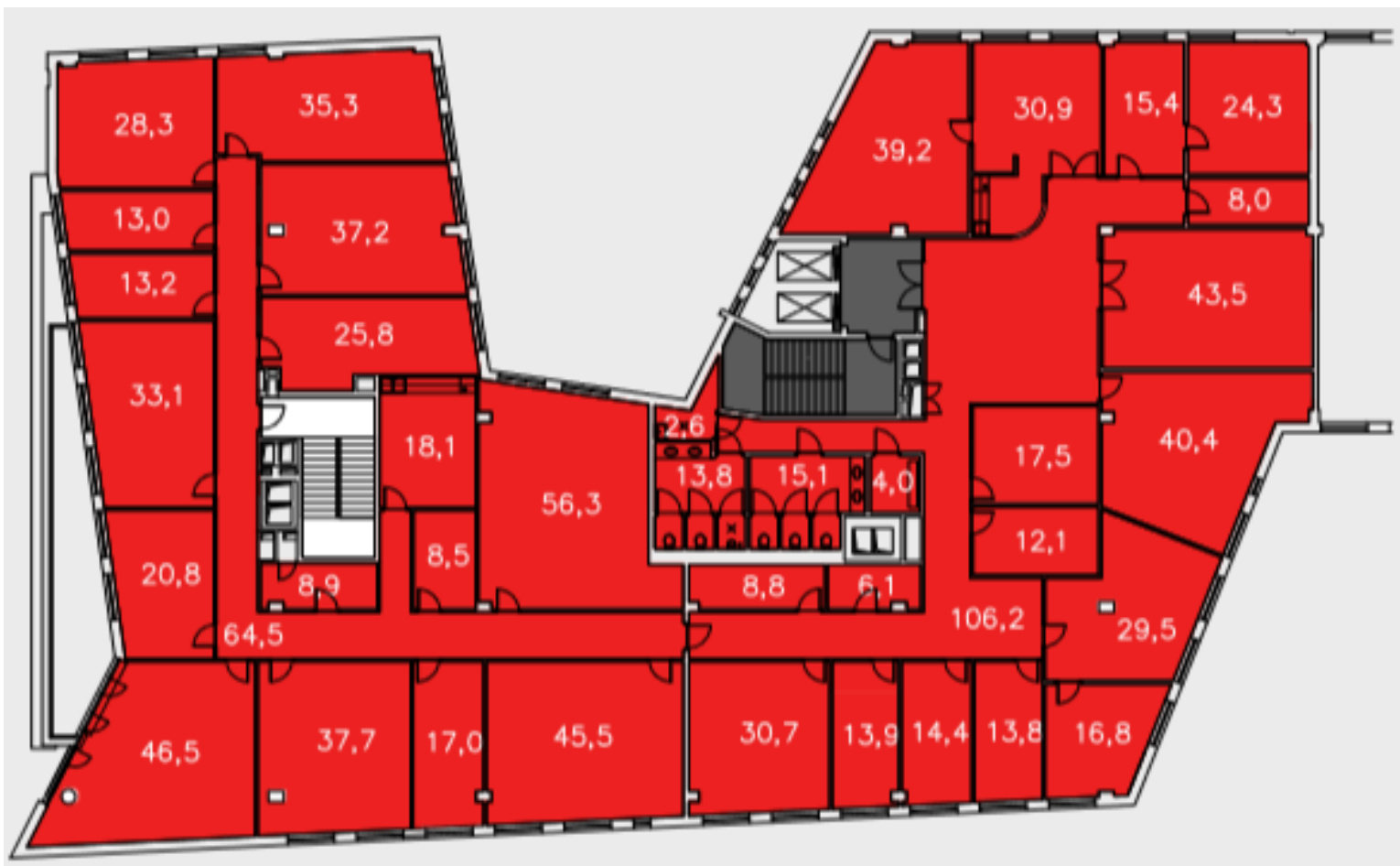
Agnieszka Kuklińska
Specjalista ds. Komercjalizacji
E: agnieszka.kuklinska@dantex.pl
M: +48 734 153 846
O: +48 22 578 41 24



Elżbieta Kowalczyk
Dyrektor ds. Najmu
E: e.kowalczyk@dantex.pl
M: +48 692 157 138
O: +48 22 578 41 15

V PIĘTRO, klatka B:

● Powierzchnia najmu 1016,70 m²

**KONTAKT**

Agnieszka Kuklińska
Specjalista ds. Komercjalizacji
E: agnieszka.kuklinska@dantex.pl
M: +48 734 153 846
O: +48 22 578 41 24



Elżbieta Kowalczyk
Dyrektor ds. Najmu
E: e.kowalczyk@dantex.pl
M: +48 692 157 138
O: +48 22 578 41 15

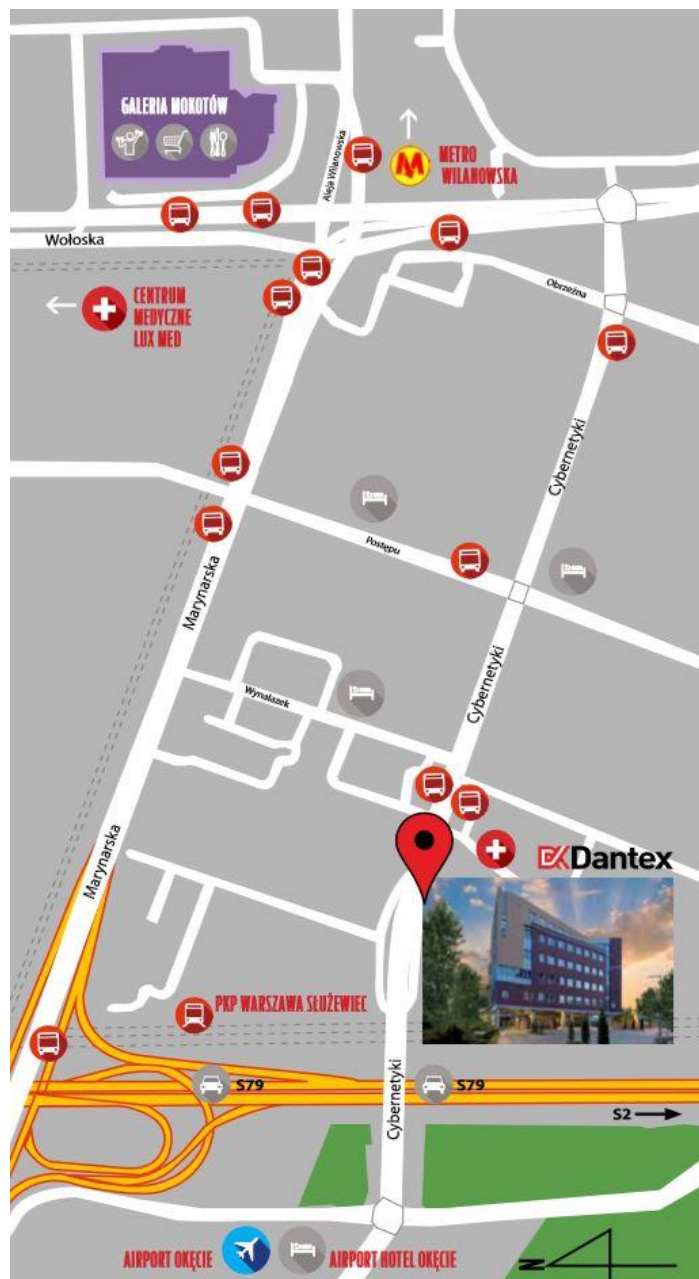
STANDARD WYKOŃCZENIA

- Windy
- Klimatyzacja
- Ochrona 24h
- Monitoring
- System kontroli dostępu
- Czujki dymu i ciepła
- Ścianki działowe
- Okablowanie teletechniczne
- Recepcja
- System zarządzania budynkiem (BMS)
- Uchylne okna
- Podwieszany sufit
- Wykładzina

PRZYKŁADOWA ARANŻACJA BIURA



LOKALIZACJA ([Googlemaps link](#))



KONTAKT



Agnieszka Kuklińska
Specjalista ds. Komercjalizacji
E: agnieszka.kuklinska@dantex.pl
M: +48 734 153 846
O: +48 22 578 41 24



Elżbieta Kowalczyk
Dyrektor ds. Najmu
E: e.kowalczyk@dantex.pl
M: +48 692 157 138
O: +48 22 578 41 15